



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Иркутской
области от 02.06.2016 N 337-пп
(ред. от 25.06.2021)

"О заключении соглашений об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития,
создаваемой на территории монопрофильного
муниципального образования Иркутской области
(моногорода)"

(вместе с "Порядком заключения соглашений об
осуществлении деятельности на территории
опережающего социально-экономического
развития, создаваемой на территории
монопрофильного муниципального образования
Иркутской области (моногорода)")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 31.08.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 2 июня 2016 г. N 337-пп

О ЗАКЛЮЧЕНИИ СОГЛАШЕНИЙ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАВАЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (МОНОГОРОДА)

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Иркутской области
от 25.10.2016 N 691-пп, от 04.09.2017 N 578-пп, от 02.10.2017 N 631-пп,
от 25.06.2021 N 435-пп)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)", руководствуясь [частью 4 статьи 66](#), [статьей 67](#) Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области постановляет:

1. Определить министерство экономического развития и промышленности Иркутской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области по заключению соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития Иркутской области (моногорода).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 25.06.2021 N 435-пп)

2. Установить [Порядок](#) заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Иркутской области (моногорода) (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области - Председатель
Правительства Иркутской области
А.С.БИТАРОВ

Установлен
постановлением Правительства
Иркутской области

от 2 июня 2016 г. N 337-пп

**ПОРЯДОК
ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ, СОЗДАВАЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МОНОПРОФИЛЬНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ (МОНОГОРОДА)**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Иркутской области
от 25.10.2016 N 691-пп, от 04.09.2017 N 578-пп, от 02.10.2017 N 631-пп,
от 25.06.2021 N 435-пп)

1. Настоящий Порядок определяет механизм заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Иркутской области (моногорода) (далее соответственно - Соглашение, территория опережающего развития), с юридическими лицами, намеревающимися приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающими требованиям, установленным [частью 3 статьи 34](#) Федерального закона от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" (далее - юридическое лицо).

2. Юридическое лицо в целях приобретения статуса резидента территории опережающего развития представляет в адрес министерства экономического развития и промышленности Иркутской области (далее - министерство) [заявку](#) на заключение Соглашения по форме (прилагается) (далее соответственно - Заявка, Заявитель).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 25.06.2021 N 435-пп)

3. К Заявке прилагаются следующие документы:

а) [паспорт](#) инвестиционного проекта по форме (прилагается);

б) инвестиционный проект, оформленный в соответствии с требованиями к составлению инвестиционного проекта, предусмотренными [Положением](#) о проведении конкурса на предоставление государственных гарантий Иркутской области и организации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Иркутской области при предоставлении государственных гарантий Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 12 апреля 2013 года N 145-пп (далее - постановление N 145-пп), и [требованиями](#) к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года N 614 (далее - постановление N 614);

в) копии учредительных документов;

г) копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

д) документы, подтверждающие право собственности (пользования) юридического лица на земельный участок и объекты недвижимого имущества, предназначенные для реализации инвестиционного проекта (при наличии);

е) справка из кредитной организации, содержащая информацию о текущем финансовом состоянии юридического лица и о соблюдении им Федерального [закона](#) от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма", выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки";

ж) справка Арбитражного суда Иркутской области о наличии или отсутствии производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки;

з) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки;

и) справки о состоянии расчетов по налогам и сборам в бюджеты всех уровней, об отсутствии задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование, выданные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки. (п. 3 в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 04.09.2017 N 578-пп)

4. Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, предусмотренные подпунктами "г", "ж", "з", "и" пункта 3 настоящего Порядка.

В случае, если документы, указанные в подпунктах "г", "з", "и" пункта 3 настоящего Порядка, не представлены Заявителем, министерство запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

В случае, если документ, указанный в подпункте "ж" пункта 3 настоящего Порядка, не представлен Заявителем, то министерство проверяет факт отсутствия возбужденной процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Заявителя на основании информации, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru) и Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru). (п. 4 в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 04.09.2017 N 578-пп)

5. Заявка и документы, предусмотренные [пунктом 3](#) настоящего Порядка (далее при совместном упоминании - документация), представляются на бумажном носителе в двух экземплярах и на электронном носителе. При представлении документации в нескольких папках (томах) в описи указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томе) соответственно.

6. Документация представляется в министерство лично либо направляется через организации почтовой связи.

Днем регистрации документации считается день ее представления в министерство.

7. В случае представления документации не в полном объеме министерство в течение 5

рабочих дней со дня регистрации документации возвращает ее Заявителю с указанием причин возврата.

8. Заявитель вправе направить документацию повторно в министерство в установленном порядке после устранения замечаний.

9. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня регистрации документации рассматривает инвестиционный проект на предмет его соответствия требованиям, установленным [постановлением](#) N 145-пп.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта министерство готовит экспертное заключение о целесообразности (нецелесообразности) его реализации (далее - экспертное заключение).

10. Не позднее срока, установленного [пунктом 9](#) настоящего Порядка, министерство направляет экспертное заключение и документацию в Комиссию по вопросам функционирования территорий опережающего развития, действующую на основании положения и в составе, утверждаемых правовыми актами Правительства Иркутской области (далее - Комиссия). (в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 02.10.2017 N 631-пп)

11. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня направления министерством в Комиссию экспертного заключения и документации рассматривает документацию с учетом экспертного заключения и проводит их оценку на предмет:

а) соответствия (несоответствия) Заявителя требованиям, предусмотренным [пунктом 1](#) настоящего Порядка;

б) соответствия (несоответствия) деятельности, которую планируют осуществлять Заявители, видам экономической деятельности, предусмотренным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногорода) (далее - [постановление о создании ТОСЭР](#));

в) соответствия (несоответствия) предполагаемого объема капитальных вложений требованиям, предусмотренным [постановлением о создании ТОСЭР](#);

г) соответствия (несоответствия) предполагаемого количества новых постоянных рабочих мест, которые планируется создать в рамках реализации инвестиционного проекта, требованиям, предусмотренным [постановлением о создании ТОСЭР](#);

д) соответствия (несоответствия) паспорта инвестиционного проекта форме, установленной настоящим Порядком, и положениям [постановления](#) N 614;

е) соответствия (несоответствия) инвестиционного проекта требованиям, установленным [постановлением](#) N 614;

ж) наличия (отсутствия) у Заявителя недоимки по налогам, сборам, страховым взносам на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование; (пп. "ж" в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 25.10.2016 N 691-пп)

з) наличия (отсутствия) в отношении Заявителя возбужденного производства по делу о

несостоятельности (банкротстве) или процесса ликвидации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. По результатам рассмотрения документации Комиссия принимает соответствующее решение, отражающее положения [подпунктов "а" - "з" пункта 11](#) настоящего Порядка.

Решение Комиссии носит рекомендательный характер.

13. Решение Комиссии оформляется протоколом, который утверждается председателем Комиссии (председательствующим на заседании Комиссии) в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

14. Министерство с учетом решения Комиссии в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола Комиссии принимает решение о возможности заключения Соглашения или об отказе в заключении Соглашения.

15. Решение об отказе в заключении Соглашения принимается в случаях установления хотя бы одного несоответствия, указанного в [подпунктах "а" - "е" пункта 11](#) настоящего Порядка, либо наличия в отношении Заявителя возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) или ликвидации юридического лица, либо наличия у Заявителя недоимки по налогам, сборам, страховым взносам на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области от 25.10.2016 N 691-пп)

16. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о возможности заключения Соглашения или об отказе в заключении Соглашения уведомляет Заявителя о принятом решении лично либо через организации почтовой связи.

В случае принятия министерством решения об отказе в заключении Соглашения в уведомлении излагаются причины отказа с приложением решения Комиссии (далее - уведомление).

17. Заявитель вправе повторно направить в министерство документацию после устранения замечаний, содержащихся в уведомлении.

18. Решение об отказе в заключении Соглашения может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

19. Министерство заключает Соглашение с Заявителем в срок, указанный в уведомлении, но не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления.

20. Министерство размещает форму 1 паспорта инвестиционного проекта на Инвестиционном портале Иркутской области в течение 10 дней с момента подписания Соглашения.

21. Форма Соглашения утверждается правовым актом министерства.

Министр экономического
развития Иркутской области
О.В.ТЕТЕРИНА

Приложение 1
к Порядку заключения соглашений об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития, создаваемой
на территории монопрофильного муниципального
образования Иркутской области (моногорода)

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Иркутской области
от 04.09.2017 N 578-пп, от 25.06.2021 N 435-пп)

В министерство экономического развития
и промышленности Иркутской области
от _____

Заявка
на заключение соглашения об осуществлении деятельности
на территории опережающего социально-экономического развития
"

_____"
наименование территории опережающего
социально-экономического развития

(наименование юридического лица)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего (ей) на основании _____, направляет
заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории
опережающего социально-экономического развития "_____"
и подтверждает намерение реализовать инвестиционный проект, отвечающий
требованиям **постановления** Правительства Российской Федерации от 22 июня
2015 года N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего
социально-экономического развития на территориях монопрофильных
муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" и
постановления Правительства Российской Федерации от _____ г. N _____
"О создании территории опережающего социально-экономического развития
"_____".

К заявке прилагаются документы согласно прилагаемой описи.

Настоящим _____ гарантирует
(наименование юридического лица)

достоверность представляемых сведений и документов.
Приложение:

Руководитель _____ / _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение 2
к Порядку заключения соглашений об осуществлении
деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития, создаваемой
в монопрофильном муниципальном образовании
Иркутской области (моногорода)

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Иркутской области
от 04.09.2017 N 578-пп)

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

ФОРМА 1

Сведения о заявителе:

Полное и сокращенное наименование юридического лица	
Организационно-правовая форма юридического лица	
Дата регистрации юридического лица	
Место регистрации юридического лица	
Место фактического нахождения	
Учредители юридического лица	
Основные виды экономической деятельности юридического лица с указанием кодов по ОКВЭД	
Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующие 3 года	
Наличие и формы государственной поддержки	
Сведения об успешно реализованных проектах за последние 10 лет	
Сведения о применяемом налоговом режиме	
ИНН юридического лица	
ОГРН юридического лица	

КПП юридического лица	
Контактное лицо юридического лица	
Телефон юридического лица	
Адрес электронной почты юридического лица	

Сведения об инвестиционном проекте:

1	Наименование инвестиционного проекта	
2	Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по ОКВЭД	
3	Территория, на которой планируется реализация инвестиционного проекта	
4	Характеристика инвестиционного проекта (строительство с "нуля", реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	
5	Цель инвестиционного проекта и его краткое описание с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении	
6	Сроки реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов:	

6.1	предынвестиционные исследования, разработка проектной документации (бизнес-плана)	
6.2	получение согласований и разрешительной документации	
6.3	строительство объектов	
6.4	закупка и поставка оборудования	
6.5	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)	
6.6	выход на проектную мощность	
7	Степень проработанности инвестиционного проекта:	
7.1	наличие финансовой модели	
7.2	наличие права собственности (пользования) на земельный участок для реализации инвестиционного проекта, кадастровый номер земельного участка	
7.3	наличие проектно-сметной документации	
7.4	наличие заключения государственной экспертизы	
7.5	наличие разрешения на строительство объекта	
8	Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей, в том числе:	

8.1	объем планируемых капитальных вложений (без НДС) после получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, млн. рублей		
9	Структура источников финансирования инвестиционного проекта (без НДС), %	Собственные средства	
		Заемные средства	
		Иные средства	
10	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения (без НДС):	Стоимость, тыс. рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %
10.1	капитальные затраты, в том числе:		
10.1.1	разработка проектно-сметной документации		
10.1.2	приобретение земельного участка		
10.1.3	приобретение основных средств		
10.1.4	строительно-монтажные работы		
10.1.5	приобретение оборудования		
10.1.6	прочие расходы в инвестиционной фазе (арендная плата за землю, заработная плата персонала, погашение кредита и т.д.)		

10.2	инвестиции в оборотный капитал			
11	Наименование объекта инфраструктуры, необходимого для реализации инвестиционного проекта (без НДС):	Стоимость (млн. руб.)	Потребность (мощность, пропускная способность):	Наличие проектно-сметной документации, госэкспертизы или срок ее разработки
11.1				
11.2				
12	Наличие обеспечения по инвестиционному проекту в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое)			
13	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития			
14	Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта			
14.1	чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей			
14.2	простой срок окупаемости, лет			
14.3	дисконтированный срок окупаемости, лет			
14.4	внутренняя норма доходности (IRR), %			
14.5	объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Иркутской области за год при выходе на проектную мощность,			

	тыс. рублей	
15	Ключевые риски инвестиционного проекта	

ФОРМА 2

Дополнительные сведения о заявителе и источниках инвестиций:

Сведения о конечном бенефициарном собственнике (контролере) юридического лица: наименование/Ф.И.О., адрес регистрации	
Сведения о кредитной организации в случае привлечения кредитных средств:	
название кредитной организации, адрес	
величина залогового коэффициента по кредиту	
условия предоставления кредитных средств	

ФОРМА 3

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

№ п/п	Показатель	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Итого
1	План создания постоянных рабочих мест:											
1.1	всего, человек											
1.2	в том числе с привлечением иностранной рабочей силы, человек											
1.3	доля создаваемых рабочих мест с привлечением иностранной рабочей силы, %											
2	Объем капитальных вложений, осуществленных в ходе реализации инвестиционного проекта (без учета налога на добавленную стоимость), млн. рублей, в т.ч. затраты											

